

MAGAZIGN
VOL.03



Cedar Act Design

CAD-MAGA

Contents

- Works-Shop Design- 西梅田のオトナの和モダン居酒屋
- Pick Up 住宅と一緒に安心も手に入れよう！

Others...

今号は西梅田駅徒歩1分に完成した「**オトナ和モダンテイストの創作和食店**」をお客様の声とあわせて、ご紹介させていただきます。

Works

落ち着いた店内と板前さんの丹精込めたお料理がもてなす大人の創作和食のお店。定番メニューから旬を活かしたお料理や珍しいくじら料理がお手頃価格で楽しめます。今回はそんな大人の通う創作和食店を改装させて頂きました！

Before



間仕切りのない大きな広間に、カウンター席とテーブルが並ぶ施工前。

After

オーナー様のご希望のイメージをカタチに、濃い茶色の木目と黒の配色が落ち着いた空間の中に遊び心ある造作装飾とタイルを用いたお店が完成しました。



飲食店が並ぶビルの1階奥で営む和翔栄。通路の壁色と対比するダーク色で外観をまとめて**コントラストの差で存在を増幅し**お店を印象付けています。

デートから宴会にも使える3種の座席。個室、掘りごたつ席、カウンター席。落ち着ける床座の掘りごたつ席は最大**16**名での使用が可能。

物件情報

- 店舗：和翔栄
- 最寄駅：地下鉄「西梅田駅」
徒歩1分
- 所在地：大阪府大阪市北区
- 業態：飲食店(創作和食)
- 施工面積：18.64坪
- 工期：約1ヶ月

■ テイスト
和モダン

- 席数
カウンター席 6席
掘りごたつ席 最大16席
個室 2室(4名様用)
(最大10名)



タイルで装飾したモダンなカウンター席

弊社ホームページ内施工例のページに情報も掲載しております。ぜひご覧ください。

Voice

シダーアクトデザインを含め、3社に相談させていただきましたが、デザイン、価格、提案力どの点においても1番優れていたのをお願いしました。

こちらの要望をしっかりと受け止め、予算にあわせた提案をしてくれるので信頼しています。

完成もとても気に入っていますが、オープンから半年経っても、メンテナンスやちょっとした相談にもすぐ対応してくれるので、次の店舗の時もお任せしようと思っています。

株式会社ショーエコーポレーション
-飲食事業部統括マネージャー S様-談



Campaign

「BEST STORE PROJECT」を開催！

(開催期間：～2017年3月31日)

新規開業・出店されるオーナー様の夢を叶えるお店づくりを応援します！

オーナー様の理想のお店づくりを総工事費の中から設計・デザイン料は無料にて承ります。

(例えば総工事費500万円の場合50万円程度が対象になります)

キャンペーン特典適用につきましては、弊社での設計施工受注や大阪府内に店舗される事等の簡易な条件がございます。

お電話もしくはメールにてお気軽にお問い合わせ下さい。

ご契約に至らなかった場合もご相談及びご提案(2回まで)は無料です。

Staff Column

リノベーションを行って頂いたお客様へ定期点検を実施させていただきました。
お家をととても気に入って下さっていたり、来客者からお店の様と言われると喜んでいただ
いているお言葉を頂戴し、私共もとても喜ばしく誇らしい気持ちでいっぱいになりました。

Pick Up

「**ホームインスペクション**」をご存知ですか？

・中古住宅**購入時の買い手の不安を減らす新たな制度**が制定されました・

ホームインスペクションとは簡単にいうと**建物の診断**・検査を行うことです。
近年中古住宅（マンション）に対する需要、価値が高まってきていて中古マンションの価格が
高騰してきているのはご存知ですか？
さらに昨年新たに中古住宅売買時にホームインスペクション（住宅診断）を行うかどうかの意
思確認が義務付けられたのはまだ知られていません。

中古住宅を購入する時の一番の不安は建物の安全性ですよね。
上記の**制度が制定される以前は**購入時の建物に対しての判断は購入者の目視での判断や**状況報
告書での報告**という形が一般的で何かが起こった時の責任は、売り手が認識していたかどう
かが焦点になり、買い主に負担がかかる場合もあります。


そこで住宅診断のプロが購入前に建物の診断をすることで**建物の正当な評価が出来、買い手の
不安を解消**ことで中古住宅流通の促進を図るために出来たのが上記の制度です。

診断を受けるためには費用が必要ですが、インスペクション後に一定の要件を満たすリフォー
ム工事を行うと**補助金等の制度が使える場合もあります**。

ちなみに、弊社では1級建築士事務所で住宅診断士の資格を持ち、数々の建物診断を行っている
株式会社GFと提携し、安心な住宅取得のお手伝いをしております。
また週末に「買ってはいけない中古マンションの見分け方」という住宅診断士によるセミナー
も随時開催しております。まずはお気軽にお問い合わせ下さい。

戸建て・マンションのリフォーム（リノベーション）・
店舗、オフィスデザイン、インテリアコーディネートのご相談も承ります。

お問い合わせはフリーダイヤル **0120-458-111**

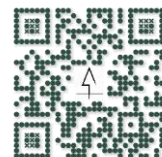
 シダーアクトデザイン建築設計事務所
Cedar Act Design
大阪府大阪市西区北堀江1-22-3
マインズ北堀江9E

弊社ホームページは…

QRコードからアクセス→

もしくは

シダーアクトデザイン



検索